

**ZARZĄDZENIE Nr 174.2022**  
**Wójta Gminy Złotów**  
**z dnia 2 grudnia 2022**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), art. 305 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360) **zarządzam, co następuje:**

§ 1.1. Wyrażam zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości położonej w miejscowości Stawnica, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 368 obręb geodezyjny Stawnica (gminna droga wewnętrzna) dla której jest urządzona Księga Wieczysta nr PO1Z/00048194/5, na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (60-479), przy ul. Strzeszyńskiej 58, dane rejestrowe: KRS nr 0000269806, której własność stanowią urządzenia nienależące do części składowych nieruchomości, tj. elektroenergetyczna linia kablowa 0,4 kV o łącznej długości trasy 50,00 m, z pasem technologicznym o szerokości 0,50 m, polegającej na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej w części o łącznej powierzchni 25,00 m<sup>2</sup>, w granicach lokalizacji urządzeń wskazanych na mapie stanowiącej załącznik do zarządzenia.

2. Ustanowienie służebności nastąpi odpłatnie, na czas nieokreślony.

3. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesyłu określone zostaną w protokole z rokowań.

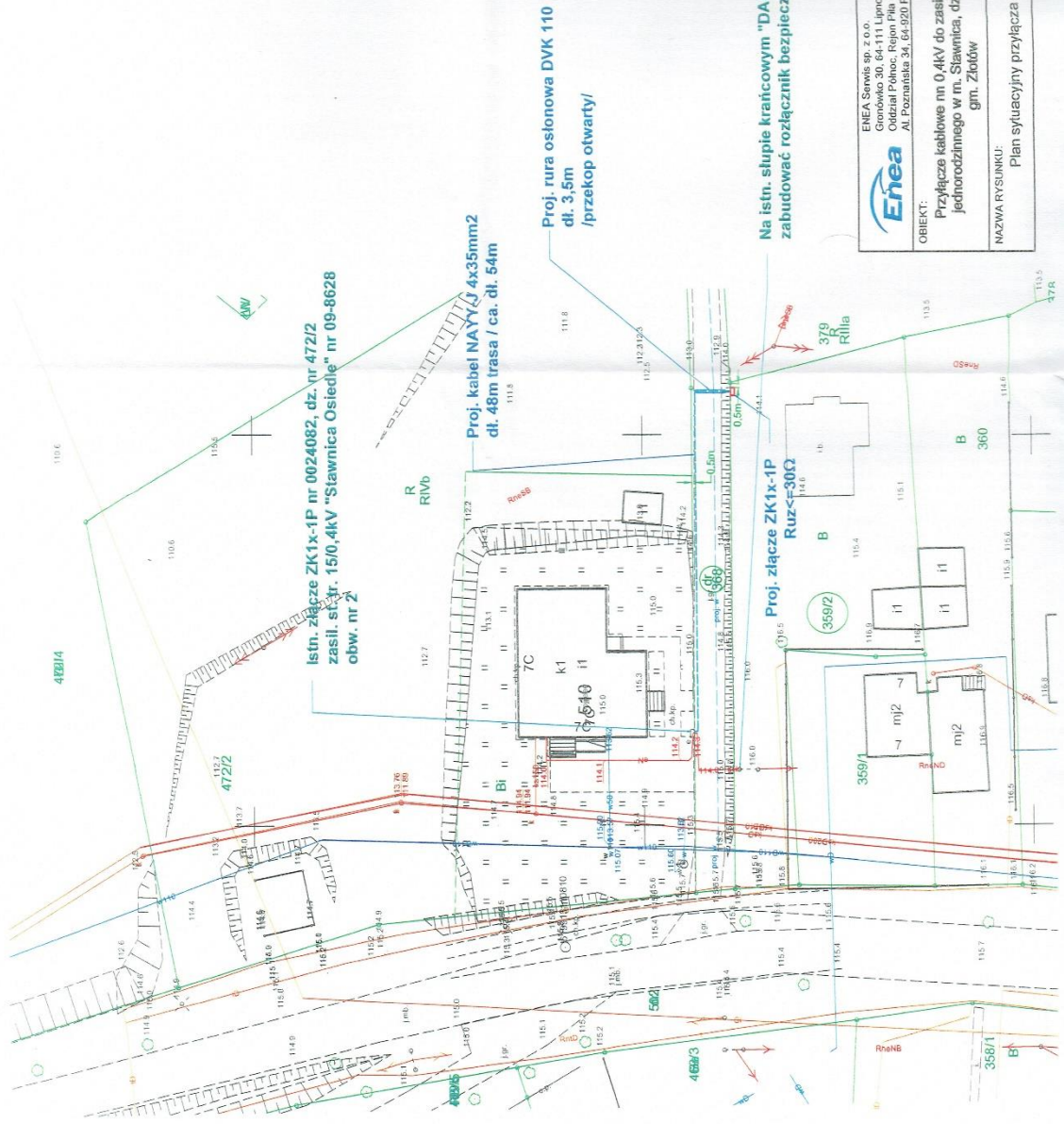
§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Licencja nr  
 GN-OD.6642.1248.2022\_3031\_CL2  
 Mapa zasadnicza w postaci wektorowej  
 Skala 1:500  
 Identyfikator materiału zasobu:  
 P\_3031.2022.668  
 Gmina Złotów,  
 obręb 0037 Stawnica

WTP nr 28290/2022/OD5/ZR9 z dn.  
 09.05.2022r.  
 P=12kW /0,4kV/

Opisowa przeliczeniowa  
 Sieć zasilająca m 0,4kV  
**SAMOCZYNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA**  
 - rozdzielczej; TN-C  
 - obrotowej; TN-S

ENEA Operator Sp. z o.o.  
 Uzg. nr: 602.12022



Na istn. słupie krańcowym "DANA 10" nr II/3/23A  
 zabudować rozłącznik bezpiecznikowy RSA-00

<p>PROJEKTOWAŁ                  mgr inż. Arkadiusz Kowalski ul. Buł. Wierzyty 23/0303                  60-100 Złotów, tel. 71 72 22 22</p>	<p>PROJEKTOWAŁ                  mgr inż. Arkadiusz Kowalski ul. Buł. Wierzyty 23/0303                  60-100 Złotów, tel. 71 72 22 22</p>
<p>ENEA Servis sp. z o.o.                  Gronowko 30, 64-111 Lipno,                  Oddział Poznań, ul. Piłsudskiego 24, 61-820 Pila</p>	<p>INWESTOR: ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrykcji Poznań                  ul. Świdnicka 60-479 Poznań                  Rejon Dystrykcji Wałcz                  ul. Bydgoska 122, 78-600 Wałcz</p>
<p>OBIEKT:                  Przyłącze kablowe m 0,4kV do zasilania domu                  jednorodzinnego w m. Stawnica, dz. nr 359/2,                  gm. Złotów</p>	<p>ZLECENIE NR: 5000892223</p>
<p>NAZWA RYSUNKU:                  Plan sytuacyjny przyłącza</p>	<p>Data: 09.2022 Skala: 1:500 Nr rys.: 1</p>

**UZASADNIENIE do  
ZARZĄDZENIA Nr 174.2022  
Wójta Gminy Złotów  
z dnia 2 grudnia 2022**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu**

Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (60-479), przy ul. Strzeszyńskiej 58 zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złotów, obręb geodezyjny Stawnica oznaczonej jako działki 368 w związku ze zlokalizowaniem na ww. nieruchomości elektroenergetycznego kabla 0,4 kV.

Zgodnie z art. 305 Kodeksu cywilnego: Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu). Sieć elektroenergetyczna stanowi urządzenie w rozumieniu art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego i jest własnością ww. przedsiębiorcy.

Wykonywanie powyższej służebności przesyłu ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o łącznej powierzchni 25,00 m<sup>2</sup> wyżej opisanej nieruchomości w sposób określony w §1.1. Zarządzenia.

Wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu określono na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez uprawnionego rzeczoznawcę.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.